

S a t z u n g

zur Änderung und teilweisen Aufhebung des Bebauungsplanes "Südwest"
(2. Änderung).

Der Gemeinderat Vörstetten hat am 15. Oktober 1984 die Änderung und teilweise Aufhebung des Bebauungsplanes "Südwest" unter Zugrundelegung der folgenden Rechtsvorschriften als Satzung beschlossen:

1. §§ 1, 2, 8, 9 und 10 des Bundesbaugesetzes (BBauG),
2. §§ 1 bis 3 der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne sowie über die Darstellung des Planinhaltes (PlzVO),
3. §§ 3 Abs. 1, §§ 6-8, 13 und 73 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO),
4. § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GO) (Ges. Bl. S. 129),
5. Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO),

alle in der zum Zeitpunkt des Inkrafttretens dieser Satzung geltenden Fassung:

§ 1

Gegenstand der Änderung

Gegenstand der Änderung sind:

- a) Der Übersichtsplan, M 1:5000,
- b) die Planzeichnung, M 1:1000,
- c) die Festsetzungen im Textteil (Bebauungsvorschriften).

§ 2

Inhalt der Änderung

- 1) Im Übersichtsplan (M 1:1000) ist
 - a) gelb die Fläche dargestellt, für die der Bebauungsplan aufgehoben wird,
 - b) rot die Fläche, für die der Bebauungsplan geändert wird und
 - c) grün die Fläche dargestellt, für die der Bebauungsplan bestehen bleibt. (Bebauungsplan vom 31. März 1969).

2) Für den im Übersichtsplan rot dargestellten Bereich werden die bisherigen Festsetzungen aufgehoben und durch folgende Pläne bzw. folgenden Textteil ersetzt:

1. Gestaltungsplan vom 11.07.1983 M 1:500,
2. Zeichnerischer Teil vom 11.07.1983, M 1:500,
3. Textteil (Bebauungsvorschriften) vom 11.07.1983.

§ 3

Bestandteil des Bebauungsplanes

Der Bebauungsplan besteht nunmehr aus folgenden Teilen:

- 1.) Festsetzungen im Textteil (Bebauungsvorschriften), vom 31. März 1969,
- 2.) Änderung der Bebauungsvorschriften vom 14. August 1978,
- 3.) Festsetzungen im Textteil (Bebauungsvorschriften) für den im Übersichtsplan vom 11. Juli 1983 rot dargestellten Bereich,
- 4.) Planzeichnung M 1:1000, vom 31. März 1969,
- 5.) Deckblatt zur Planzeichnung M 1:1000, vom 14. August 1978,
- 6.) Gestaltungsplan M 1:500, vom 11. Juli 1983,
- 7.) Zeichnerischer Teil M 1:500, vom 11. Juli 1983.

Beigefügt sind:

1. Übersichtsplan M 1:5000,
2. Begründung,
3. Begründung zur Änderung vom 14. August 1978,
4. Begründung zur Änderung vom 11. Juli 1983,
5. Übersichtsplan M 1:1000 vom 11. Juli 1983.

§ 4

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Vörstetten, den 15. Oktober 1984


Beck,
Bürgermeister

Genehmigt gemäß § 11 BBauG
Emmendingen, den 16. Juli 1986
Landratsamt Emmendingen
gez. Dr. Stratz - Siegel

